

Nykredit

MODTAGET

23 OKT. 2009

EGEMAR, CLAUSEN
& GERTZ

A/B Kingosparken
c/o Egemar & Clausen Ejd. Adm.
Nørregade 7A, 2.tv.
1018 København K

København, den 21. oktober 2009

Vedrørende sikkerhedsstillelse for finansielle forretninger

På opfordring skal vi opridse de vigtigste forhold, I skal være opmærksomme på i forbindelse med de finansielle forretninger, I har handlet med Nykredit.

Markedsværdierne på de finansielle forretninger har udviklet sig meget i negativ retning henover vinteren/foråret.


Nu har forholdene ændret sig en del i en retning, der gør at markedsværdierne er blevet noget mindre negative. Nykredit Bank har valgt alligevel at orientere andelsboligforeningen om aftalevilkårene og herunder især om reglerne om at kunne kræve sikkerhed.

Det er besluttet, at Nykredit i fremtiden ikke vil opkræve sikkerhed af jer, selv om markedsværdiudviklingen måtte gøre det aktuelt.

Derudover vil I ikke nødvendigvis blive orienteret, selv om markedsværdien af jeres forretninger skulle overskride de i aftalegrundlaget fastsatte tærskler for indbetaling af sikkerhed. I vil naturligvis fortsat modtage de månedlige opgørelser over markedsværdien på de handlede finansielle forretninger.

Har I spørgsmål til ovenstående, er I meget velkomne til at kontakte Susan Kielstrup på tlf: 44 55 24 47.

Med venlig hilsen


Susan Kielstrup
Storkundechef